

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

по адресу: г. Иркутск, ул. Алмазная, д. 5

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-220 325,97
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	220 325,97
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	617 360,52
8.	- за содержание дома	руб.	563 466,12
9.	- за текущий ремонт	руб.	53 894,40
10.	- за услуги управления	руб.	0,00
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	681 239,17
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	681 239,17
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	460 913,20
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-156 447,32
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	156 447,32
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
1. Содержание:			
21.	Вывоз ТБО (МУП Спецавтохозяйство, ИНН 3807000117), по графику	руб.	26394,14
22.	Санитарное содержание мест общего пользования (ИП Чураков В.Г., ИНН 381204506156), по графику	руб.	53865,60
23.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества (ИП Чураков В.Г., ИНН 381204506156), по графику	руб.	40399,20
24.	Техническое обслуживание и содержание инженерного оборудования, электрооборудования, конструктивных элементов (ООО УК Острог, ИНН 3812150608), ежедневно	руб.	202803,98
25.	Техническое обслуживание и эксплуатация лифтов (ООО Сиблифткомплекс, ИНН 3812080615), ежедневно	руб.	63292,08
	Техническое освидетельствование лифтов (ООО Сиблифткомплекс, ИНН 3812080615), раз в год	руб.	2693,28
	Страхование лифтов (АО Согаз, ИНН 773603548), раз в год	руб.	269,33
26.	Аварийно-техническое обслуживание (ИП Замаев, ИНН 381259282466), ежедневно	руб.	46324,42
27.	Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление, ГВС, ХВС (ООО ТехносервИркутск, ИНН 3811185213), ежедневно	руб.	16429,01
Итого выполнено работ по содержанию:		руб.	452471,04
28.	Управление МКД (ООО УК Острог, ИНН 3812150608), ежедневно	руб.	103723,21
29.	Видеонаблюдение (ООО Безопасный город, ИНН 3808219751), ежедневно	руб.	Прочая услуга 7271,86
Всего выполнено работ по содержанию:		руб.	563466,11
2. Текущий ремонт:			
30.	Завоз чернозема, песка на придомовую территорию (ИП Ишина, ИНН 381015941072)	руб.	1625,00
31.	Текущий ремонт подъездов (ИП Автухов, ИНН 381455516304)	руб.	64893,41
Всего выполнено работ по текущему ремонту:		руб.	66518,41
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
32.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
33.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
34.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
35.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
36.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	16 019,84
37.	- переплата потребителями	руб.	16019,84
38.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
39.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-228 632,20
40.	- переплата потребителями	руб.	0,00
41.	- задолженность потребителей	руб.	228 632,20
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
42.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
43.	Единица измерения	-	куб.м.
44.	Общий объем потребления	нат. показ.	5 523,39
45.	Начислено потребителям	руб.	73 184,29
46.	Оплачено потребителями	руб.	69 750,51
47.	Задолженность потребителей	руб.	3 433,78
48.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	75 365,32
49.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	70 355,36
50.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	11 619,23
51.	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
52.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
53.	Единица измерения	-	куб.м.
54.	Общий объем потребления	нат. показ.	5 523,39
55.	Начислено потребителям	руб.	73 337,61
56.	Оплачено потребителями	руб.	49 951,62
57.	Задолженность потребителей	руб.	23 385,99
58.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	74 596,32
59.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	62 160,93
60.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	12 435,39
61.	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
62.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия
63.	Единица измерения	-	Гкал
64.	Общий объем потребления	нат. показ.	459,70
65.	Начислено потребителям	руб.	679 879,84
66.	Оплачено потребителями	руб.	508 379,48
67.	Задолженность потребителей	руб.	171 500,36
68.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	683 156,07
69.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	567 093,32
70.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	116 062,75
71.	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	1 361,53
72.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
73.	Единица измерения	-	кВт/ч
74.	Общий объем потребления	нат. показ.	90 663,10
75.	Начислено потребителям	руб.	86 891,92
76.	Оплачено потребителями	руб.	67 125,64
77.	Задолженность потребителей	руб.	19 766,28
78.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	93 027,64
79.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	77 215,53
80.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	15 812,12
81.	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
82.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
83.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
84.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
85.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
86.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
87.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
88.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00