

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

по адресу: г. Иркутск, ул. Летописца Нита Романова, д.6

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2016
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	-	-72 678,69
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	72 678,69
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	599 878,44
8.	- за содержание дома	руб.	599 878,44
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	0,00
11.	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	433 173,95
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	430 373,95
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	2 800,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	360 495,26
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-239 383,18
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	239 383,18
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
21.	Вывоз ТБО (МУП Спецавтохозяйство, ИНН 3807000117), по графику	руб.	30983,32
22.	Санитарное содержание мест общего пользования (ООО "УК Острог", ИНН 3812150608), по графику	руб.	52072,80
23.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества (ИП Чураков В.Г., ИНН 381204506156), по графику	руб.	39054,60
24.	Техническое обслуживание и содержание инженерного оборудования, электрооборудования, конструктивных элементов (ООО УК Острог, ИНН 3812150608), ежедневно	руб.	201001,01
25.	Техническое обслуживание и эксплуатация лифтов (ООО Сиблифткомплекс, ИНН 3812080615), ежедневно	руб.	62227,00
	Техническое освидетельствование лифтов (ООО Сиблифткомплекс, ИНН 3812080615), раз в год	руб.	4946,92
	Страхование лифтов (АО Согаз, ИНН 773603548), раз в год	руб.	520,73
26.	Аварийно-техническое обслуживание (ООО "АДС", ИНН 3811166274), ежедневно	руб.	33586,96
27.	Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление, ГВС, ХВС (ООО Плюс, ИНН 3808214190), ежедневно	руб.	5207,28
<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>		<b>руб.</b>	<b>429600,61</b>
28.	Управление МКД (ООО УК Острог, ИНН 3812150608), ежедневно	руб.	78109,20
<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>		<b>руб.</b>	<b>507709,81</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
29.	Установка решеток между 9 и 10 этажами	руб.	5800,75
30.	Текущий ремонт	руб.	2100,00
<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>руб.</b>	<b>7900,75</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
35.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-192 724,60
36.	- переплата потребителями	руб.	0,00
37.	- задолженность потребителей	руб.	192 724,60
38.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-519 722,79
39.	- переплата потребителями	руб.	0,00
40.	- задолженность потребителей	руб.	519 722,79
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
41.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
42.	Единица измерения	-	куб.м.
43.	Общий объем потребления	нат. показ.	82,00
44.	Начислено потребителям	руб.	49 389,00
45.	Оплачено потребителями	руб.	28 115,30
46.	Задолженность потребителей	руб.	21 273,70
47.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	53 685,98
48.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	49 398,72
49.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	4 287,26
50.	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
51.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
52.	Единица измерения	-	куб.м.
53.	Общий объем потребления	нат. показ.	82,00
54.	Начислено потребителям	руб.	50 840,15
55.	Оплачено потребителями	руб.	30 028,80
56.	Задолженность потребителей	руб.	20 811,35
57.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	51 748,96
58.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	44 875,85
59.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	6 873,11
60.	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
61.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия
62.	Единица измерения	-	Гкал
63.	Общий объем потребления	нат. показ.	109,50
64.	Начислено потребителям	руб.	829 497,26
65.	Оплачено потребителями	руб.	576 037,77
66.	Задолженность потребителей	руб.	253 459,49
67.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	830 876,25
68.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	698 465,63
69.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	132 410,62
70.	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
71.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
72.	Единица измерения	-	кВт/ч
73.	Общий объем потребления	нат. показ.	7 617,00
74.	Начислено потребителям	руб.	75 425,30
75.	Оплачено потребителями	руб.	43 971,65
76.	Задолженность потребителей	руб.	31 453,65
77.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	78 658,00
78.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	54 635,32
79.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	13 249,39
80.	Сумма пени штрафов, оплаченные поставщику	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
81.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
82.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
83.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
84.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
85.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
86.	Направлено исковых заявлений	ед.	0,00
87.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00